



CITTÀ DI ESTE

PROVINCIA DI PADOVA

p.zza Maggiore, 6 – 35042 Este
www.comune.este.pd.it – PEC: este.pd@legalmailpa.it

Cod. Fisc. e Part. IVA: 00647320282
tel. 0429 617511

Area III^ - Settore Lavori Pubblici

Este, 26.09.2019

AVVISO INFORMATIVO PER LA VALORIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI RESIDENZIALI COMUNALI

Considerato che:

- l'Unione Europea ha emanato negli ultimi anni un complesso di norme per disciplinare e incentivare l'impiego di fonti di energia rinnovabile nonché per promuovere l'efficientamento energetico con il fine ultimo di raggiungere gli obiettivi del Pacchetto Energia-Clima 20-20-20;
- le recenti disposizioni della Legge Finanziaria 2019 ed il conseguente Decreto Crescita n. 34 del 30/04/2019 consentono ai Comuni di poter realizzare interventi di efficientamento energetico negli immobili residenziali beneficiando di recuperi fiscali con percentuali importanti che possono arrivare al 75%;

Dato atto che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 121 del 07/08/2019 l'Amministrazione comunale ha espresso la volontà di:
 1. di verificare le opportunità atte a migliorare ed efficientare il patrimonio edilizio del Comune sia per quanto attiene all'edilizia residenziale pubblica, sia per quanto riguarda gli immobili comunali considerando anche varie metodologie di intervento e forme di co-finanziamento;
 2. di dare la massima pubblicità al presente atto mettendo in essere ricerche di mercato e/o avvisi esplorativi per l'individuazione di operatori / E.S.Co. (Energy Service Company), oltre che di eventuali cofinanziatori, che contribuiscano alla celere realizzazione degli interventi di efficientamento presso gli stabili della nostra amministrazione con specifico riguardo al patrimonio residenziale pubblico costituito da oltre 230 unità edilizie ancora da efficientare;
 3. di dare atto che l'Amministrazione intende valutare anche proposte di operatori economici del settore finalizzate ad efficientare la maggior parte degli edifici residenziali pubblici, obsoleti, con priorità per quelli a predominante proprietà pubblica come quelli dei quartieri del Pilastro e di Meggiaro da attuarsi nel triennio 2019/2021 consentendo agli operatori economici di sfruttare le agevolazioni fiscali;
 4. di promuovere l'iniziativa anche nei confronti dei proprietari privati delle unità abitative inserite nei complessi condominiali ove sono presenti gli appartamenti di edilizia residenziale pubblica.

Con la presente si informano gli operatori economici del settore, E.S.Co. (Energy Service Company), oltre ad eventuali cofinanziatori, della possibilità di presentare proposte di intervento e/o di chiedere informazioni all'ufficio competente.

Richiesta di informazioni: Gli interessati potranno chiedere notizie e chiarimenti inerenti il presente avviso all'Area III Tecnica – Lavori Pubblici del Comune di Este, Piazza Maggiore n.6 – 35042 Este (PD), nei giorni lavorativi, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 12,30 al numero 0429/617541 o al numero 0429/617594, oppure inviando richiesta via mail all'indirizzo: edilizia.pubblica@comune.este.pd.it

Il presente avviso [viene pubblicato](#) all'albo pretorio on line del Comune di Este e sul sito all'indirizzo : <http://www.comune.este.pd.it> ai sensi del D.L.vo 14/03/2013, n.33.

Si allega la Delibera G.C. n. 121/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Enrico Canton
firmato digitalmente