

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA
DI IMMOBILI COMUNALI:
LOTTO UNICO "TERRENI ZONA EST / FRAZIONE MOTTA
CON PORZIONE DI TERRENO IN VIA G. GALILEI
DI CIRCA MQ. 300".**

Marca da Bollo
€ 16,00

**MODELLO A2 – Persone giuridiche
Allegato all'Avviso di vendita**

Comune di Este
Piazza Maggiore 6
35042 Este (PD)

OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE AD ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI
IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI
CERTIFICAZIONI AI SENSI DEGLI ARTT. 46-47 D.P.R. N. 445/2000.

Il sottoscritto _____, nato a
_____, il _____ e residente in
_____, via _____, n. _____, codice
fiscale _____, in qualità di legale
rappresentante di _____,
codice fiscale _____, partita iva _____, con sede
legale in _____, via/piazza _____, n. _____, telefono n.
_____, fax n. _____, e-mail
_____, Posta Elettronica Certificata (PEC)
_____ (in caso di procura) per conto di:
_____ (la procura deve essere speciale, fatta
per atto pubblico o per scrittura privata autenticata da un notaio e allegata alla presente offerta), ai fini della
partecipazione alla procedura in oggetto per l'alienazione dei beni di proprietà comunale

CHIEDE

di partecipare alla procedura di vendita indicata in oggetto come: - (impresa individuale, società, associazione, ecc.) _____ e, ai sensi degli art.46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445 e successive modifiche ed integrazioni, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo decreto, per le ipotesi di falsità e dichiarazioni mendaci, nonché della decadenza da eventuali benefici in ragione di quanto previsto dall'art. 75 del decreto, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1. di non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
2. che non sussistono a proprio carico condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione e comunque di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative alla stipulazione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
3. che l'impresa che rappresenta è in regola con gli obblighi di cui alla legge 12.3.1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero che l'impresa non è soggetta agli obblighi di cui alla suddetta legge;
4. di non trovarsi nelle cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dall'art. 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
5. (in caso di impresa individuale): di non avere in corso procedure di fallimento, di concordato preventivo, amministrazione controllata, né che tali procedure ci siano state nell'ultimo quinquennio;
6. (in caso di società commerciali, cooperative e loro consorzi): di non avere in corso procedure di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata, liquidazione coatta amministrativa, né che tali procedure ci siano state nel corso dell'ultimo quinquennio;

7. (in caso di partecipazione in nome e per conto di altra persona fisica): di agire in rappresentanza di altra persona per la quale si è in possesso di apposita procura speciale;
8. di conoscere ed accettare incondizionatamente tutto quanto stabilito nell'avviso d'asta senza riserva alcuna od eccezione;
9. di voler ricevere tutte le comunicazioni relative alla presente procedura d'asta all'indirizzo indicato sollevando il Comune di Este da ogni responsabilità in caso di irreperibilità e con impegno a comunicare eventuali variazioni dell'indirizzo;
10. di essersi recato sul posto, di aver esaminato l'immobile, di essere a conoscenza del suo attuale stato di consistenza e dell'attuale situazione urbanistica e di aver tenuto conto di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sull'offerta; di aver verificato lo stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile oggetto dell'offerta anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, edilizia, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto, esonerando il Comune di Este da qualsivoglia responsabilità al riguardo;
11. di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;
12. di non essere debitore nei confronti del Comune di Este di somme di denaro per canoni, affitti, indennità a qualsiasi titolo, ICI, IMU, TARSU, TARES, TARI, COSAP, CANONE UNICO, CANONE ACQUEDOTTO e altri tributi comunali;
13. di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di rogito, l'imposta di registro, le relative volture e trascrizioni ed ogni altra spesa inerente o conseguente alla compravendita;
14. di essere a conoscenza che ai sensi dell'art.75 del DPR 445/2000 e s.m.i., qualora in seguito ai controlli effettuati d'ufficio emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione sostitutiva, il partecipante, ove risultasse affidatario, decadrà da ogni beneficio conseguente all'eventuale provvedimento di aggiudicazione e sarà tenuto al risarcimento degli eventuali danni.

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 e D.Lgs. 196/2003 i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità di gestione del procedimento per il quale sono richiesti. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Este; il responsabile della protezione dei dati (DPO) è l'Avvocato Luigi Randazzo con Studio Legale in Via Asiago n. 53, 93127 - Catania.

Autorizza espressamente l'Ente ad inviare al seguente n. di fax _____ e/o PEC _____ ogni comunicazione in merito alla presente vendita.

- A garanzia dell'impegno assunto allega (come da previsione del Bando):
- 1) la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; il mancato inserimento della medesima comporterà l'automatica esclusione dalla gara;
 - 2) ricevuta del deposito cauzionale pari a Euro, tramite assegno circolare a favore del Comune di Este oppure tramite bonifico sul conto corrente bancario intestato al Comune di Este, presso il Servizio di Tesoreria Comunale della Banca Intesa San Paolo Spa.– Filiale di Este – Piazza Maggiore - Codice IBAN: IT 10 T 03069 62569 100000046002, indicando la causale di versamento "Deposito cauzionale per asta immobili".
 - 3) dichiarazione di sopralluogo, debitamente datata e sottoscritta (**Allegato Modello C**);
 - 4) procura speciale in originale o in copia autenticata (solo nel caso in cui si partecipi alla trattativa a mezzo procuratore).
 - 5) dichiarazione di presentazione offerta per persona da nominare (**Allegato Modello D**), nel caso ci si avvallesse di questa facoltà.

_____ li _____

IL TITOLARE / LEGALE RAPPRESENTANTE

(apporte altresì il timbro della ditta)
(firma per esteso e leggibile e timbro del soggetto partecipante)
allegare fotocopia non autenticata del documento di riconoscimento di chi firma.

NOTE

1. Nel caso in cui la firma sociale sia stabilita in maniera congiunta, la sottoscrizione del presente modello deve essere effettuata, a pena di esclusione dalla gara, da tutti i legali rappresentanti della società/associazione. Nel quale caso le copie dei documenti di identità dovranno essere presentate per tutti i firmatari, sempre a pena di esclusione dalla gara.